

# إيضاح من شركة مجموعة الامتياز للاستثمار (الامتياز)

04 مارس, 2015 / 08:00 ص

يعلن سوق الكويت للاوراق المالية بانه ورد اليه كتاب من شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية (الامتياز) نصه كالآتي:

إستناداً إلى ماتضمنه البند (18) من ثالثاً في التعليمات الصادرة عن هيئة أسواق المال و المتعلقة بالإفصاح عن المعلومات الجوهرية وآلية الإعلان عنها رقم (هـ.أ.م./ق.ر.ا.م./2012/2)، نود الافادة بما يلي:

أن وكالة كابيتال إنتيليجنس العالمية قد أكدت و ثبتت التصنيف الائتماني لشركة مجموعة الإمتياز الإستثمارية مع رفع النظرة المستقبلية من سلبية إلى مستقرة و ذلك على النحو التالي:

- الجهة المصدرة للتصنيف الائتماني: وكالة كابيتال إنتيليجنس
- درجة التصنيف على المدى الطويل: بي بي بي (BBB-) -
- درجة التصنيف على المدى القصير: ايه 3 (A 3)
- النظرة المستقبلية: مستقرة

و فيما يلي ترجمة دقيقة لمدلول فئات التصنيف الائتماني:

• مدلول الفئة (أيه): جودة إئتمانية مرتفعة. قدرة عالية على سداد الأعباء المالية في التوقيت المحدد. تمتلك العديد من الخصائص الإئتمانية الإيجابية و لكنها قد تكون عرضة بشكل ضئيل للتقلبات العكسية الإدارية ، الإقتصادية و المالية.

• مدلول الفئة (بي بي بي): جودة إئتمانية بدرجة جيد. قدرة مرضية على سداد الأعباء المالية في التوقيت المحدد. خصائص إئتمانية مقبولة و لكنها عرضة للتقلبات العكسية الإدارية ، الإقتصادية و المالية .

هذا و تستخدم الإشارات سالب (-) و موجب (+) من قبل وكالة كابيتال إنتيليجنس لمقارنة التصنيف الائتماني للشركة مع التصنيفات الصادرة لشركات أخرى في نفس فئة التصنيف.

و فيما يلي ترجمة دقيقة للتصريح الصحفي الصادر عن وكالة كابيتال إنتيليجنس بتاريخ 2015/03/02 بخصوص الموضوع أعلاه و هو يشمل مدلول و أسباب النظرة المستقبلية:

أعلنت وكالة كابيتال إنتيليجنس للتصنيف الائتماني أنها قد ثبتت التصنيف الائتماني

لمجموعة الامتياز الإستثمارية عند درجة 'BBB-' على المدى الطويل، ودرجة 'A3' على المدى القصير، و رفع النظرة المستقبلية إلى 'مستقرة'.

وما يدعم التصنيف الائتماني للشركة هو أن قاعدة رأس المال لا تزال متينة، و نسبة رافعة مالية منخفضة نسبياً، مع وجود تحسُّن متوقع في آجال استحقاقات الديون في حال إكتمال خطة إعادة التمويل. إن خطة إعادة هيكلة الديون ستعود على الشركة بالفائدة من حيث تخفيض الأصول المرهونة. العوامل المقيدة للتصنيف الائتماني هي الخسارة الكبيرة في عام 2013 بعد المخصصات التي تم تكوينها مقابل الاستثمارات، على الرغم من تناقص أهمية هذا البند كعامل مقيد للتصنيف الائتماني، بالإضافة إلى التدفقات النقدية التشغيلية المحدودة. كما لا يزال هناك بعض من عدم التيقن (على الرغم من التحسن الواضح مؤخراً) بشأن الأداء المستقبلي للشركات التابعة والزميلة، و التي من المتوقع لها أن تحقق النسبة الأكبر من أرباح الشركة، حيث تتحول إستراتيجية أعمال الشركة من المكاسب الإستثمارية إلى تحقيق أرباح تشغيلية من أعمال الشركات التابعة الرئيسية. إن التغيير في النظرة المستقبلية إلى 'مستقرة' يفترض قدرة الشركة على النجاح في خطة إعادة هيكلة قاعدة التمويل خلال الربع الثاني من عام 2015. وإذا ما كانت هناك تغييرات مؤثرة في خطة الشركة، فإن النظرة المستقبلية يمكن أن تأتي تحت ضغط تنازلي جديد على الرغم من إعتقادنا بأن ذلك إحتمال غير مرجح. وبالمثل، يفترض التصنيف إستمرارية التطورات الإيجابية الواضحة في أداء الشركات التابعة والزميلة. وإذا لم يحدث تطور على المدى المتوسط، فمن الممكن في النهاية أن يؤدي ذلك أيضاً إلى وضع ضغوط تنازلية على النظرة المستقبلية.

في ذات السياق، فإن خطة التخارج من الأصول تتقدم بأسرع من المستهدف، و ماليًا فهي أفضل من المفترض في الموازنة. إن خطة تخفيض قاعدة الأصول التي يتم تنفيذها ستؤدي إلى خفض الديون و كذلك نسبة الرافعة المالية. كما أن ربحية الشركة تأتي أيضا بأفضل من المفترض بالموازنة و بأداء يتسم بالقوة في الربع الرابع من عام 2014 بما يساعد مجموعة الإمتياز الإستثمارية على تحقيق صافي ربح جيد جدا بنهاية العام.

هذا وقد تم تأسيس مجموعة الامتياز الإستثمارية في عام 2005، و تعد شركة بروة العقارية (شركة قطرية بارزة تسيطر عليها شركة الديار القطرية المملوكة للدولة) هي أكبر مساهم في شركة مجموعة الامتياز الإستثمارية.

التصنيفات الائتمانية للمجموعة  
طويل الأجل BBB-  
قصير الأجل A 3

النظرة المستقبلية

طويل الأجل مستقرة

