



التاريخ : 2017/05/11
المرجع : 2017/SIG/KSE/074

السادة/ شركة بورصة الكويت المحترمين

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،،،

الموضوع : إفصاح عن المعلومات الجوهرية

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه ، نرفق لكم نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية ، وفقاً للكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم (7) لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاته الصادرة بالقرار رقم (72) السنة 2015.

وهذا للعلم وإحاطتكم الكريمة ،،،

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام والتقدير ،،،

نواف حسين معرفي
الرئيس التنفيذي للمجموعة
عضو مجلس الإدارة

الإمتياز
ALIMTIAZ
GROUP



إفصاح عن المعلومات الجوهرية

التاريخ	2017/05/11
اسم الشركة المدرجة	شركة مجموعة الإمتياز الإستثمارية
المعلومة الجوهرية	إفصاح بخصوص اكتتاب شركة ديمه كابيتال للاستثمار ش.م.ك مقللة إحدى الشركات التابعة لمجموعة الامتياز الاستثمارية والمملوكة بنسبة 68.05% بمبلغ وقدره 2,200,000 دولار أمريكي بصندوق نظام استثمار جماعي أجنبي مؤسس بإقليم جزر الكايمن ومرخص تسويقه داخل دولة الكويت من قبل هيئة أسواق المال تحت اسم الصندوق الأمريكي ذو القيمة المضافة الرابع US Value Add IV وغرضه شراء فندقي ريزيدنس إن في ولاية ماساتشوستس بالإضافة إلى مبنى لرعاية المسنين بولاية فلوريدا في الولايات المتحدة الأمريكية.
أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة	من المتوقع أن تحقق شركة ديمه كابيتال للاستثمار عوائد نقديه على استثمارها في الصندوق المذكور أعلاه بنسبة 8.5% توزع شهريا، بينما يبلغ معدل العائد الداخلي المتوقع 13% عند التخارج بعد مدة الاستثمار المقدره بـ 3 سنوات مع خيار تمديدتها لمدة سنتان اضافيتان، علماً بأن حصة شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية البالغة 68.05% تحنّسب من صافي ربح الاستثمار.



نواف حسين معرفي
الرئيس التنفيذي للمجموعة
عضو مجلس الإدارة